

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINA HK POWER SMART ENERGY GROUP LIMITED

中國港能智慧能源集團有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：931)

自願公告

中標項目

東莞市松山湖科學智匯城集中式能源站

本公告乃中國港能智慧能源集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」自願作出，以向本公司股東及潛在投資者提供本集團業務發展的最新資料。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司於2024年7月11日收到政府的通知成功中標東莞市松山湖科學智匯城集中式能源站項目20年特許經營權，自中標通知書發出之日起30日內簽訂正式合同。

公司將投資建設集中能源站為園區企業統一提供製冷、制熱、蒸汽、壓縮供氣、儲能、充電樁、光伏發電等綜合能源服務。

科學智匯城是由東莞松山湖科學城發展集團有限公司(東莞松山湖高新技術產業開發區管理委員會全資公司)投資45億元打造的高標準、高質量、高水平生物醫藥產業園。產業園總規劃面積360畝，廠房總建築面積100萬平方米，其中，一期20萬平方米，二期80萬平方米。目前一期已完成招商，相關企業已經入駐。根據園區整體規劃，入駐園區生物醫藥企業由園區集中式能源站進行能源供應。集中式能源站一期工程裝機規模85MW，投資約1.07億元人民幣，預計實現每年營業收入超0.45億元人民幣，二期工程裝機規模約300MW，投資約4億元人民幣，預計實現每年營業收入約2億元人民幣。

基於本公司已實施園區類項目包括宜昌人福總部基地51MW的高效蓄冷能源中心項目及在投運過程每年達到節省30%的燃料營運成本的數據，及在2023年10月冬天季節至今短短幾個月已經把集團的AI供熱系統成功落地西安多個供熱項目及在投運過程達到每年節省20%至60%的燃料營運成本的數據，本集團在節能減排的自主創新設備和AI技術應用已得到中國多地政府及企業用戶廣泛的認同及欽佩。

董事會相信集中式能源站的成功建設運營也將會起到良好的示範作用。

以此契機，公司將進一步拓展周邊園區企業的綜合能源供應業務，所覆蓋的工廠建築面積短期內有望超過200萬平方米，加速推進本公司在新能源領域的市場佈局與戰略實施，從而擴展本公司的收入和利潤來源，此舉符合本公司及股東的整體利益。

本公司將按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則開展業務活動，並將於適當時候就項目進展作進一步公告。股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
中國港能智慧能源集團有限公司
主席
簡志堅

香港，二零二四年七月十一日

於本公告日期，董事會包括三名執行董事簡志堅博士(主席)、鄧耀波先生(行政總裁)及李繼賢先生；及一名非執行董事馬世民先生；及三名獨立非執行董事李少銳先生、周政寧先生及林倫理先生。